ID&AL groupe confirme ses ambitions nationales en signant un partenariat stratégique avec Sergic

Afin de répondre toujours plus largement aux besoins de leurs clients et de soutenir ainsi leur croissance, ID&AL groupe et Sergic, acteur national de référence dans le domaine de l'administration de biens, annoncent ce jour la signature d'un partenariat stratégique. Développeur d'immobilier, proposant des services innovants et un accompagnement personnalisé, ID&AL groupe recentre ses activités sur son cœur de métier historique et s'adjoint l'expertise de Sergic afin de compléter sa gamme de services d'une offre dédiée à la gestion des biens immobiliers de ses clients partout en France.

Porté par le fort développement de son activité Promotion dans la France entière, ID&AL groupe éprouve aujourd'hui le besoin d'enrichir son offre afin de répondre efficacement aux besoins de ses clients en matière de gestion immobilière. En confiant à Sergic ses activités d'administrateur de biens, ID&AL groupe prouve une fois encore sa capacité à s'appuyer sur les meilleurs partenaires. Le groupe originaire de Bordeaux capitalise ici sur le savoir-faire reconnu d'un acteur national dont le maillage territorial permet d'être au plus proche des clients en région.

Fondée sur la complémentarité de leurs expertises, l'alliance entre ID&AL groupe et Sergic prévoit la création d'une offre de gestion locative dédiée à l'ensemble des futurs acquéreurs des résidences livrées par ID&AL groupe et gérées par Sergic.

Une stratégie « gagnant/gagnant » dépassant le seul périmètre du syndic et de la gestion

Bien plus qu'un simple apport d'affaires réciproque, l'accord entériné par les deux partenaires puisera sa force dans le partage d'un ADN commun propice notamment au développement de produits sur-mesure dans la gestion d'immeubles (gestion de tiers lieux, produit de gestion locative avec garantie sur fonds propres...).

Grâce à la rencontre des expertises d'ID&AL groupe en matière de programmes immobiliers répondant aux nouveaux usages et besoins, tant des collectivités que des usagers, et de Sergic sur les produits gérés (résidences senior, étudiants, coliving...), les deux partenaires renforcent leur positionnement de facilitateurs de relations humaines et d'animateurs de communautés en lien avec les lieux de vie.

Enfin, leur vision alignée du métier et leur partage de valeurs renforceront encore leur engagement au sein de la sphère start-up / innovation du secteur immobilier.

« Soucieux de pouvoir proposer à l'ensemble de nos clients des services de grande qualité sur toute la chaine immobilière, de l'acquisition à la gestion de l'immeuble ou du logement, c'est avec une grande satisfaction que nous opérons ce rapprochement stratégique avec Sergic. L'offre dédiée à nos clients et le talent des équipes de Sergic nous permettront de répondre assurément avec une plus grande agilité au besoin de nos clients en termes d'administration de biens, en particulier au-delà de la Nouvelle Aquitaine, notre territoire historique », déclare Pierre Vital, associé cofondateur d'ID&AL groupe.

« Le dynamisme d'ID&AL groupe en matière de développement de programmes immobiliers partout en France et son travail en proximité avec les collectivités locales constituent une véritable opportunité de développement pour Sergic. Partageant l'un et l'autre un ADN résolument entrepreneurial et une forte culture de la satisfaction, notre collaboration nous est apparue comme une évidence. C'est pourquoi, nous avons proposé à ID&AL groupe de mettre notre savoir-faire au service de ses clients et de prendre à notre charge l'activité d'administration de biens », complète Nicolas Beun, directeur général délégué de Sergic.

À PROPOS D'ID&AL GROUPE

ID&AL groupe, fondé en 2011 par Édouard MYON et Pierre VITAL, est un développeur d'immobilier qui intègre tous les métiers de l'immobilier et propose des services sur mesure à ses clients, qu'ils soient des particuliers, des institutionnels ou des collectivités.

Promotion, aménagement, réhabilitation, gestion locative, syndic de copropriété… ID&AL groupe mobilise des experts dans tous ces domaines pour maîtriser l'ensemble de la chaîne immobilière et répondre à tous les besoins des territoires et de leurs habitants.

ID&AL groupe agit toujours en proximité pour adapter ses réponses aux contextes locaux (économiques, sociaux et environnementaux) et proposer l'offre la plus juste, sur mesure et adaptée aux usages.

À l'écoute et au plus près des attentes des territoires, ID&AL groupe systématise le co-développement de ses projets en impliquant, dès leur conception, ses partenaires, les collectivités, les acteurs de la ville. Cette démarche participative est pour ID&AL groupe un gage de réussir à créer un cadre de vie sur mesure.

Implanté dans 6 régions (Nouvelle Aquitaine, Pays de la Loire, Bretagne, Rhône Alpes, Île-de-France et Occitanie) et fort de près de 100 collaborateurs, ID&AL groupe réalise un chiffre d'affaires réservé de plus de 100M€.

www.ideal-groupe.com

À PROPOS DE SERGIC

Sergic est un groupe familial français indépendant du marché de la gestion immobilière et de l'administration des biens avec 40 agences et 760 collaborateurs. Créé en 1963, le groupe Sergic, 4e gestionnaire de biens immobiliers, a bâti sa réputation sur la performance, la simplicité, l'ouverture et l'innovation dans les métiers de la gestion locative, du syndic de copropriété et de la transaction. Une expertise complète qui s'exprime également en Île-de-France où l'entreprise est implantée depuis plus de 10 années. Sergic continue sa couverture territoriale en s'implantant, aussi, dans les grandes villes du sud de la France comme Marseille, Bordeaux ou Lyon.

Acteur majeur dans le développement de la résidence services pour étudiants, pionnier dans le syndic en ligne, Sergic s'affirme aujourd'hui comme un acteur de référence du bien vivre tous ensemble.

www.sergic.com

CONTACTS PRESSE

Agence EPOKA pour ID&AL groupe
Nicolas Crépin
ncrepin@epoka.fr
06 52 32 10 11

Agence BECOMING pour SERGIC
Céline Hercelin
07 64 36 13 69

ID&AL groupe
Alice Romano
aromano@ideal-groupe.com
06 03 25 07 84